Référence : 64210V1207

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

Agence OLAIZOLA
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68

DEMEURE D'EXCEPTION AVEC PISCINE

Luxe et sérénité à Bidart

BIDART

de 5000€ à 12500€ la semaine

Villa de luxe. Avec piscine privee.

Distance plage : 2 km	**Vue sur montagne**
Nombre de pièces : 12	**Nombre de chambre :** 7
Salle de bain : 6	**Surface :** 300 m²
Nb. personnes confort : 14	**Nb. personnes max. :** 14

Présentation

Dans un cadre enchanteur au cœur de Bidart, cette propriété d'exception de 318 m², entièrement repensée avec élégance et modernité, incarne l'art de vivre sur la Côte Basque. Véritable havre de paix, elle offre un écrin de luxe idéal pour des vacances inoubliables, à seulement quelques minutes des plages et des commerces. La maison principale dévoile des espaces baignés de lumière, où chaque détail a été soigneusement pensé. Le vaste séjour s'ouvre sur un jardin d'hiver raffiné, tandis que la cuisine semi-ouverte invite à partager des moments conviviaux. Deux somptueuses suites au rez-de-chaussée, avec salles de bains ou d'eau privatives, et une suite parentale à l'étage, offrent une expérience de confort absolu. Quatre appartements indépendants viennent sublimer cette propriété. Chaque espace, qu'il s'agisse d'un T3 avec terrasse, d'un T2 avec balcon ou d'une suite exclusive avec terrasse privée, est conçu pour préserver l'intimité tout en cultivant l'excellence. Le parc paysagé de 2300 m², aux accents balinais, invite à la détente et à l'évasion. Piscine chauffée 5X10m, pool house, doté d'un élégant bar, terrain de pétanque et multiples terrasses composent un cadre privilégié, pensé pour répondre aux attentes des plus exigeants. Les prestations incluent un service de conciergerie dédié, le ménage et le linge, ainsi qu'une connexion Internet haut débit par fibre. Le parking sécurisé peut accueillir jusqu'à sept véhicules. Ressourcez-vous dans ce lieu d'exception, où luxe et sérénité se rencontrent pour créer une expérience unique et inoubliable. Contactez-nous dès maintenant pour découvrir cette villa extraordinaire et planifier votre séjour.

Détails & aménagements

Intérieur : Maison principale : Entrée, cuisine équipée, séjour ouvert sur un jardin d'hiver, poêle à bois, deux suites avec salles de bain/douche privatives et une suite parentale à l'étage. T3 : Séjour/cuisine avec terrasse, deux chambres, salle de douche et WC. T2 : Séjour/cuisine avec terrasse, une chambre, salle de douche et WC. Suite : Chambre avec salle de bains, terrasse privée.

Couchages : 1 lits 2 personnes (160x200), 4 lits 2 personnes (160x200), 4 lits 1 personne (90x200).

Extérieur : Parc paysagé de 2300 m² avec piscine chauffée (10x5 m) de fin mai à fin septembre, pool house équipé d'un bar, terrain de pétanque, plancha, barbecue/brazero. Cinq terrasses aménagées avec salons de jardin, grandes tables à manger, et parasols. Parking sécurisé pour 7 véhicules, serre et local à vélos.

Equipement : Équipements de la maison : - Vaisselle et couverts, ustensiles de cuisine - Réfrigérateur avec congélateur intégré, réfrigérateur américain avec fonction glaçons - Four, plaques de cuisson 4 feux induction - Four micro-ondes, cafetière à filtre et machine Nespresso - Blender/mixeur, grille-pain, bouilloire - Lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge - Table et fer à repasser, aspirateur - Sèche-cheveux - Grande télévision, système audio Sonos - Internet haut débit par fibre avec Wi-Fi gratuit Espaces extérieurs et loisirs : - Piscine chauffée de 10x5 m - Pool house avec bar - Terrain de pétanque - Plancha, barbecue/brazero - Grand jardin arboré avec pelouse - Cinq terrasses aménagées avec salons de jardin - Grand canapé extérieur, parasols - Tables à manger - Parking sécurisé pour 10 véhicules - Serre - Local à vélos

Localisation

Adresse : 41 Chemin de Manchulas - 64210 Bidart - Côte Basque - Pyrénées-Atlantiques - Nouvelle-Aquitaine - France

Exposition : sud.

Détails : Situé à **2 km** de la plage. **Vue sur montagne**. Sur 3 niveaux.

Points GPS : 43 ° 26 ' 45.66 " N - 1 ° 34 ' 22.35 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.446017, -1.572874

Accès à la location : 3,4 km de la gare de Biarritz; 4,6 km de l'aéroport international de Biarritz; 1,9 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

	5000 €
Hors saison :	8500 €
Basse saison :	12500
Moy saison :	€
Haute saison :	12500 €

Dépot de garantie : 5000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire ! Ce forfait de nettoyage est de 295€. Ce forfait ne comprend pas certaines tâches (http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php). Les draps et le linge de maison sont en option.

(Conditions sur cette page).