**Référence :** 64200T2124

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# CLEMENCEAU LE CHARME DU CENTRE

## Plages à pied en coeur de ville

## BIARRITZ

**990 1250€ la semaine**

| | |
|---|---|
| **Appartement en résidence**. | |
| **Distance plage :** 150 m | |
| **Nombre de pièces :** 2 | **Nombre de chambre :** 1 |
| **Salle de bain :** 1 | **Surface :** 40 m² |
| **Nb. personnes confort :** 2 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Découvrez ce charmant appartement, situé au 3ème étage d'une résidence en plein coeur de Biarritz. Doté d'équipements et d'une décoration soignée, tels que des rangements, des luminaires et des électroménagers de qualité, cet appartement vous offrira une atmosphère chaleureuse et accueillante. À seulement 150 mètres de la Grande Plage et à proximité immédiate des commerces, des restaurants et des autres commodités, vous pourrez pleinement profiter du cadre exceptionnel qu'offre la ville de Biarritz. Que vous soyez en couple, entre amis ou en voyage d'affaires, cet appartement est l'endroit idéal pour vivre une expérience unique sur la côte basque. N'attendez plus pour réserver ce coquet appartement et profitez d'un séjour inoubliable au coeur de Biarritz.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée donnant sur un W.C indépendant puis une salle d'eau, une cuisine ouverte, un salon/salle à manger et une grande chambre.

**Couchages :** 1 Lit 140x190. 1 Canapé lit 140x190.

**Extérieur :**

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux vitro céramique, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Machine à laver, Lave vaisselle, Téléviseur.

## Localisation

**Adresse :** 4 Place Bellevue - 64200 BIARRITZ - Bat A2 - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** ouest.

**Détails :** Situé à **150 m** de la plage. . Au **3ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 28 ' 56.96 " N - 1 ° 33 ' 38.57 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482488,-1.560715

**Accès à la location :** 3,4 km de la gare de Biarritz; 3,2 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Moy saison :** | 990 € |
| **Haute saison :** | 1250 € |

**Dépot de garantie :** 1000€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire ! Ce forfait de nettoyage est de 70€.** Ce forfait ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Les draps et le linge de maison sont en option.

(Conditions sur cette page).