



## COQUET APPARTEMENT À BIARRITZ

La plage à moins de 800m

**BIARRITZ**  
 de 390€ à 850€ la semaine

Appartement en résidence.	
Distance plage : 750 m	
Nombre de pièces : 2	Nombre de chambre : 1
Salle de bain : 1	Surface : 30 m <sup>2</sup>
Nb. personnes confort : 2	Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Situé à Biarritz, célèbre ville de la côte Basque, cet appartement chaleureux et confortable dans une résidence sécurisée proche du quartier Saint-Charles, promet des vacances inoubliables. Proche de toutes les commodités et à seulement 750 mètres de la plage, l'appartement est également proche d'un arrêt de bus et du trambus, facilitant vos déplacements vers Bayonne. L'appartement, au 4ème et dernier étage avec ascenseur, offre une surface habitable de 30 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée ouvrant sur un séjour avec un canapé convertible, une cuisine ouverte et équipée, une chambre et une salle d'eau. Refait à neuf en 2023, cet appartement peut accueillir jusqu'à 2 personnes dans un cadre calme et accueillant. Vous bénéficierez également de deux places de parking libres et sécurisées dans l'enceinte de la résidence. Un bien aussi charmant que pratique, dans un cadre unique et calme, idéal pour des vacances réussies !

### Localisation

**Adresse** : 1 Avenue de la Reine Nathalie - Résidence le CHESTER - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : sud ouest.

**Détails** : Situé à **750 m** de la plage. . Au **4ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS** : 43 ° 29 ' 5.64 " N - 1 ° 32 ' 55.46 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.48490,-1.54874](https://www.google.com/maps/place/43.48490,-1.54874)

**Accès à la location** : 3,4 km de la gare de Biarritz; 3,8 km de l'aéroport international de Biarritz; 5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : Séjour avec canapé convertible, cuisine ouverte, chambre avec salle d'eau, le tout rénové en 2023 pour une surface de 30m<sup>2</sup>.

**Couchages** : 1 lit 2 personnes (140x190) 1 canapé lit

**Extérieur** : 2 places de parking sécurisées dans la résidence en emplacement libre, arrêt de bus à proximité, plage accessible à pied, proximité du Trambus pour se rendre à Bayonne.

**Équipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaques de cuisson 3 feux électrique, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Lave-linge, Téléviseur, Internet gratuit en WIFI.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

<b>Hors saison</b> :	390 €
<b>Basse saison</b> :	490 €
<b>Moy saison</b> :	650 €
<b>Haute saison</b> :	850 €

**Dépôt de garantie** : 800€  
**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)