



## VILLA VACANCES CONFORT

### Piscine, jacuzzi, mer et campagne

## BIARRITZ

de 1250€ à 2600€ la semaine

Villa individuelle.

Distance plage : 2,5 km

Nombre de pièces : 5

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 8

Nombre de chambre : 4

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 8

### Présentation

Superbe villa de 130m<sup>2</sup> avec jardin, double terrasse, piscine et jacuzzi à Bidart. Emplacement privilégié dans un quartier calme et résidentiel. L'orientation de la villa vous permet de profiter du soleil toute la journée. Bidart est un petit village de la côte basque à l'ambiance jeune et dynamique situé aux portes de Biarritz. Il dispose d'un panorama exceptionnel allant des Pyrénées jusqu'à l'océan. Proche des grandes stations balnéaires de la côte, proche de la ville et en même temps à la campagne. Bidart permet de varier les paysages en alternant des journées à la plage, à la montagne ou dans la verdoyante campagne basque.

### Localisation

**Adresse :** 6, Rue du Mondarrain - 64210 Bidart - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud.

**Détails :** Situé à 2,5 km de la plage. . Sur 2 niveaux.

**Points GPS :** 43 ° 26 ' 15.76 " N - 1 ° 34 ' 28.26 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.43771,-1.574516](#)

**Accès à la location :** 25 m de la gare de Biarritz; 6 km de l'aéroport international de Biarritz; 3,3 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** - Rez-de-chaussée : Un séjour-salle à manger donnant sur la terrasse . Cuisine américaine ouverte sur la salle à manger tout équipée. Un WC indépendant. Un débarras. - 1er étage : 4 chambres, une salle de bain avec douche et baignoire.

**Couchages :** 3 lits 140x190, 1 clic clac 140x190, 1 lit 90x190.

**Extérieur :** Double terrasse orientée sud dont une couverte, Piscine, jacuzzi, Salon de jardin et chaises longues. Parking privatif de 2 places, Barbecue, Plancha.

**Équipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux au gaz, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Ecran plat, Internet.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 1250 €  
**Basse saison :** 1690 €  
**Moy saison :** 1990 €  
**Haute saison :** 2600 €

**Dépôt de garantie :** 1000€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 155€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (

[\(Conditions sur cette page\).](#)