



VIS À VIS AVEC L'OCEAN

Golf et plage à perte de vue

ANGLET

de 350€ à 1090€ la semaine

Appartement en résidence. Avec piscine collective.

Distance plage : 700 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 40 m²

Nb. personnes confort : 2

Nb. personnes max. : 4

Présentation

Appartement refait à neuf avec une vue à couper le souffle sur l'océan en première ligne, le golf de Biarritz et les somptueuses plages d'Anglet. Sur la terrasse, les déjeuners face à l'océan et les dîners au soleil couchant seront inoubliables. Cadre idéal et romantique pour un couple mais le canapé convertible du salon peut également accueillir des enfants ou un autre couple. Petite résidence moderne, calme et sans vis à vis. Place de parking privative. En plus des plages pour la baignade et le surf, le golf à 100 mètres, la forêt, les Pyrénées et l'Espagne très proches en font un lieu idyllique en toutes saisons.

Localisation

Adresse : 47 BD DE LA MER - 64600 ANGLET - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : nord est.

Détails : Situé à **700 m** de la plage. **Vue sur mer.** Au **2ème** étage. Avec ascenseur.

Points GPS : 43 ° 29 ' 39.55 " N - 1 ° 32 ' 39.27 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.494319,-1.544241](#)

Accès à la location : 4,5 km de la gare de Biarritz; 3,7 km de l'aéroport international de Biarritz; 7 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Cuisine équipée, les plages d'Anglet et le golf de Biarritz, 1 séjour avec volet roulant, 1 chambre, 1 salle de bain avec WC, 1 entrée avec dégagement.

Couchages : 2 lits 90x190, 1 convertible clic-clac 140x190.

Extérieur : Un balcon avec vue mer. Une place de parking emplacement libre dans résidence sécurisée. Les plages à pied. 2 piscines collectives à disposition.

Équipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaque de cuisson 2 feux, Four micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 350 €
Basse saison : 650 €
Moy saison : 890 €
Haute saison : 1090 €

Dépôt de garantie : 800€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 50€ pour 1 semaine, de 75€ pour 2 semaines, de 100€ pour 3 semaines et de 125€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)