



Présentation

Découvrez cet charmant T3 situé au premier étage d'une authentique maison basque, idéalement placé à seulement 500 mètres de la plage et à 300 mètres du prestigieux golf d'Illbarritz. L'appartement comprend une salle à manger lumineuse avec une cuisine ouverte, entièrement équipée, ainsi qu'un salon confortable. Un grand balcon, agrémenté d'une table et de deux chaises, relie le salon à la première chambre, offrant un espace extérieur convivial pour profiter de la vue. La seconde chambre est accessible depuis la salle à manger, tout comme la salle d'eau moderne et un WC indépendant. Venez savourer des vacances inoubliables en famille ou entre amis dans ce cadre idyllique. Vous bénéficiez d'un accès à pied à la plage, au golf, aux écoles de surf, aux promenades sur le littoral et aux adresses emblématiques de la culture basque. Ne manquez pas cette occasion de vous immerger dans l'ambiance unique de cette région pleine de charme.

Localisation

Adresse : 7 Rue de la Roseraie - 64210 BIDART - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : nord est.

Détails : Situé à **500 m** de la plage. . Au **1er étage**.

Points GPS : 43° 27' 26.57" N - 1° 34' 24.12" O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.457381,-1.573366](#)

Accès à la location : 25 m de la gare de Biarritz; 4,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 3,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

ENTRE PLAGE ET GOLF D'ILBARRITZ

Un placement idéal proche de Biarritz

BIDART

de 605€ à 1155€ la semaine

Appartement.

Distance plage : 500 m

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 64 m²

Nb. personnes max. : 4

Détails & aménagements

Intérieur : L'entrée donne sur une vaste pièce comportant un salon donnant sur un grand balcon, une salle à manger et une cuisine ouverte équipée. Deux chambres dont une donnant sur le balcon puis un couloir avec un W.C séparé et une salle d'eau.

Couchages : 2 lits 140x190.

Extérieur : Un grand balcon reliant salon et chambre avec une table et deux chaises.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Cuisinière 4 feux, Four, Four micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, table et 2 chaises extérieures.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Basse saison :	605 €
Moy saison :	935 €
Haute saison :	1155 €

Dépot de garantie :	800€
Acompte :	25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 95€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches (<http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php>). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)