



## QUARTIER SAINT-CHARLES

### Appartement moderne et lumineux

## BIARRITZ

de 390€ à 1150€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 600 m

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 2

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 4

### Présentation

Agréable et lumineux appartement au rez-de-chaussée d'une résidence, dans le fameux quartier St Charles. À quelques minutes du centre-ville et de ses nombreuses animations, seulement 600m vous sépare de la plage du Miramar et de quelques pas du golf de Biarritz. Cet appartement tout équipé, se compose d'une entrée, donnant sur un vaste salon/salle à manger avec une cuisine ouverte équipée, un W.C Indépendant et deux chambres possédant chacune sa salle d'eau. Considérée comme l'une des stations balnéaires les plus prestigieuses de la côte Atlantique française, Biarritz vous montrera ses charmes aussi bien de jour que de nuit. Ce bel appartement offre toutes garanties de vacances réussies, en famille ou entre amis.

### Localisation

**Adresse :** 2 Bis rue d'Alcedo - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** ouest.

**Détails :** Situé à **600 m** de la plage. . Au **1er** étage.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 13.25 " N - 1 ° 32 ' 50.01 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.487014,-1.547226](#)

**Accès à la location :** 4,5 km de la gare de Biarritz; 3,8 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** L'entrée donne sur un vaste salon/salle à manger avec une cuisine ouverte équipée, un W.C Indépendant et deux chambres possédant chacune sa salle d'eau.

**Couchages :** 1 Lits 160x190, 2 lits 90x190, 1 canapé lit.

**Extérieur :**

**Équipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, four, congélateur, Plaque de cuisson 4 feux induction, Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière à filtres, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, sèche cheveux, Lave-vaisselle, Lave linge, Téléviseur.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Hors saison :** 390 €  
**Basse saison :** 590 €  
**Moy saison :** 890 €  
**Haute saison :** 1150 €

**Dépôt de garantie :** 1000€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 95€. Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( <http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php> ). Draps et linge de maison en option.

[\(Conditions sur cette page\).](#)