



## TERRASSE EN PLEIN COEUR

### Centre-ville et plage à pied

## BIARRITZ

de 490€ à 750€ la semaine

Studio.

Distance plage : 600 m

Nombre de pièces : 1

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 2

Nombre de chambre : 1

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 2

### Présentation

Venez profiter de cette petite perle placée au coeur de la ville de Biarritz. Son emplacement à quelques mètres de la plage et de la vie biarrote, ainsi que sa belle terrasse plein sud sont vos alliés pour des vacances réussies dans la plus célèbre station balnéaire de la côte basque. Apéros et soirées estivales en vue avec sa terrasse et sa proximité avec le centre ville et toutes ses animations. A savourer en couple sans modération !

### Localisation

**Adresse** : 15 Rue Bon Air - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : sud est.

**Détails** : Situé à **600 m** de la plage. . Au **2ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 55.98 " N - 1 ° 33 ' 14.97 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482216.-1.554157](#)

**Accès à la location** : 3,3 km de la gare de Bayonne; 4 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : Une entrée desservant une salle d'eau et un séjour plein sud avec coin cuisine.

**Couchages** : Un canapé lit 140x190.

**Extérieur** : Une terrasse orientée sud.

**Équipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaque de cuisson 2 feux induction, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Téléviseur.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Basse saison** : 490 €

**Moy saison** : 650 €

**Haute saison** : 750 €

**Dépôt de garantie** : 800€

**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Pour satisfaire aux recommandations du gouvernement et vous assurer une location propre et désinfectée, **le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches. Le paiement devra être effectué deux semaines avant la date de votre arrivée. Draps et linge de maison non fournis avec possibilité de les louer (voir conditions sur la page services et conditions de notre site internet).

[\(Conditions sur cette page\).](#)