



## TERRASSE EN PLEIN COEUR

### Centre-ville et plage à pied

## BIARRITZ

de 350€ à 550€ la semaine

Studio.

Distance plage : 600 m

Nombre de pièces : 1

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 2

Nombre de chambre : 1

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Nb. personnes max. : 2

### Présentation

Venez profiter de cette petite perle placée au coeur de la ville de Biarritz. Son emplacement à quelques mètres de la plage et de la vie biarrote, ainsi que sa belle terrasse plein sud sont vos alliés pour des vacances réussies dans la plus célèbre station balnéaire de la côte basque. Apéros et soirées estivales en vue avec sa terrasse et sa proximité avec le centre ville et toutes ses animations. A savourer en couple sans modération !

### Localisation

**Adresse** : 15 Rue Bon Air - 64200 BIARRITZ - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : sud est.

**Détails** : Situé à **600 m** de la plage. . Au **2ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 55.98 " N - 1 ° 33 ' 14.97 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482216.-1.554157](#)

**Accès à la location** : 3,3 km de la gare de Bayonne; 4 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : Une entrée desservant une salle d'eau et un séjour plein sud avec coin cuisine.

**Couchages** : Un canapé lit 140x190.

**Extérieur** : Une terrasse orientée sud.

**Equipped** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Plaque de cuisson 2 feux induction, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Téléviseur.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

**Basse saison** : 350 €

**Moy saison** : 450 €

**Haute saison** : 550 €

**Dépôt de garantie** : 800€

**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 50€ pour 1 semaine, de 75€ pour 2 semaines, de 100€ pour 3 semaines et de 125€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)