



## LE STUDIO DES HALLES

### En plein coeur de l'animation biarrote

**BIARRITZ**  
 de 490€ à 750€ la semaine

Appartement en résidence.	
Distance plage : 450 m	
Nombre de pièces : 1	Nombre de chambre : 1
Salle de bain : 1	Surface : 26 m <sup>2</sup>
Nb. personnes confort : 2	Nb. personnes max. : 2

### Présentation

Situé en plein cur de Biarritz et de ces de fameuses halles. Ce studio refait à neuf vous séduira par son emplacement idéal en centre-ville et à 5 minutes des plages. Ce petit appartement est le meilleur compromis, pour vivre des vacances entre plages et vie Biarrote. Son côté pratique et économique, ainsi que sa proximité avec les commerces, finira de vous convaincre.

### Détails & aménagements

**Intérieur** : Une entrée donnant sur un salon-séjour très lumineux, une salle de bains avec WC et une kitchenette.

**Couchages** : Un canapé lit 140x190cm

**Extérieur** : Les halles à 50m, plages et animations tout à pied

**Équipement** : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four micro onde, Plaque de cuisson 2 feux, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Téléviseur.

### Localisation

**Adresse** : 5 Rue Broquedis - 64200 BIARRITZ résidence andrews, 1<sup>er</sup> étage en sortant de l'escalier 2ème porte à gauche - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : sud.

**Détails** : Situé à **450 m** de la plage. . Au **1<sup>er</sup>** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 53.06 " N - 1 ° 33 ' 43.43 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.481405, -1.562063](#)

**Accès à la location** : 3 km de la gare de Biarritz; 4 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

**Basse saison** : 490 €  
**Moy saison** : 650 €  
**Haute saison** : 750 €

**Dépôt de garantie** : 500€  
**Acompte** : 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Pour satisfaire aux recommandations du gouvernement et vous assurer une location propre et désinfectée, **le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches. Le paiement devra être effectué deux semaines avant la date de votre arrivée. Draps et linge de maison non fournis avec possibilité de les louer (voir conditions sur la page services et conditions de notre site internet).

[\(Conditions sur cette page\).](#)