



VUE IMPRENABLE SUR L'OCEAN

Grand luxe en première ligne du Miramar

BIARRITZ

de 650€ à 1390€ la semaine

Appartement en résidence de standing.

Distance plage : 25 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambre : 1

Salle de bain : 1

Surface : 44 m²

Nb. personnes confort : 2

Nb. personnes max. : 3

Présentation

Vue exceptionnelle depuis ce somptueux appartement refait en 2017, au 1er étage de cette résidence située au plus proche de la plage. Cet hébergement décoré et équipé avec soin vous permettra de profiter au maximum de votre séjour devant l'océan. Emplacement rare et exceptionnel qui vous permet d'être en centre de Biarritz tout en ayant pour voisin l'Océan Atlantique et la magnifique grande plage de Biarritz. Cet appartement vous surprendra par sa modernité, son équipement et son emplacement. Certainement l'une des plus belles et prestigieuses locations de vacances de la côte Basque !

Localisation

Adresse : 17, Rue du Prince Impérial - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : ouest.

Détails : Situé à **25 m** de la plage. **Vue sur mer**. Au **1er** étage. Avec ascenseur.

Points GPS : 43 ° 29 ' 20.04 " N - 1 ° 33 ' 13.05 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.488900.-1.553626](#)

Accès à la location : 4,5 km de la gare de Biarritz; 4 km de l'aéroport international de Biarritz; 6 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Une pièce de vie avec coin cuisine et salon vue mer, une chambre séparée, une salle d'eau, WC séparés, balcon avec vue mer imprenable.

Couchages : 1 Lit 160x200 et un canapé convertible 140x190.

Extérieur : Balcon vue mer imprenable, une table, 2 chaises et un banc. Place de parking libre (17 places pour 22 appartements). Plage du Miramar en bas de l'immeuble.

Équipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaques de cuisson 4 feux vitro-céramique, Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 650 €
Basse saison : 790 €
Moy saison : 1150 €
Haute saison : 1390 €

Dépôt de garantie : 1300€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Pour satisfaire aux recommandations du gouvernement et vous assurer une location propre et désinfectée, **le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 70€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches. Le paiement devra être effectué deux semaines avant la date de votre arrivée. Draps et linge de maison non fournis avec possibilité de les louer (voir conditions sur la page services et conditions de notre site internet).

[\(Conditions sur cette page\).](#)