**Référence :** 64200T2128

AGENCE OLAIZOLA LOCATION VACANCES

**Agence OLAIZOLA**
18 rue Jean Bart
64200 BIARRITZ

Secrétariat : +33 5 59 54 13 68



# BIARRITZ, SAINT CHARLES
## Plage et centre ville à pied

# BIARRITZ
## de € à 850€ la semaine

| | |
|---|---|
| **Appartement en résidence**. | |
| **Distance plage :** 800 m | |
| **Nombre de pièces :** 2 | **Nombre de chambre :** 1 |
| **Salle de bain :** 1 | **Surface :** 37 m² |
| **Nb. personnes confort :** 2 | **Nb. personnes max. :** 4 |

## Présentation

Appartement refait à neuf et très confortable, situé dans un des quartiers les plus prisés de Biarritz. Vous profiterez d'un agréable balcon, idéal pour profiter du soleil et passer d'agréables repas. Disposant d'un ascenseur et d'un parking privé en bas du bâtiment, cette charmante location possède tous les atouts pratiques pour des vacances faciles sur Biarritz et la côte Basque. La plage, les commerces et le centre-ville sont à quelques pas seulement, profitez en pour découvrir les différents lieux et activités qui font de cette ville un endroit unique.

## Détails & aménagements

**Intérieur :** Une entrée donnant sur le salon et la salle d'eau, cuisine indépendante, chambre séparée.

**Couchages :** 1 lit 140 x 190, 1 canapé lit 140 x 190.

**Extérieur :** Terrasse avec table et chaises, une place de parking privative, commerces et plages à pied.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaque de cuisson 2 feux, Four Micro-ondes, Cafetière, Grille-pain, Bouilloire, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-vaisselle, Téléviseur. (La machine à laver, présente sur les photos a été enlevée).

## Localisation

**Adresse :** Bat. C2B - 4ème étage droite - 49, Avenue de la Reine Victoria - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** est.

**Détails :** Situé à **800 m** de la plage. . Au **4ème** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS :** 43 ° 29 ' 7.1 " N - 1 ° 32 ' 51.99 " O

Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.485305,-1.547775

**Accès à la location :** 3,9 km de la gare de Biarritz; 3,3 km de l'aéroport international de Biarritz; 25 m de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Tarifs et Planning de la location de vacances

***Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine***

| | |
|---|---|
| **Basse saison :** | € |
| **Moy saison :** | 650 € |
| **Haute saison :** | 850 € |

**Dépot de garantie :** 800€
**Acompte :** 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

**Le ménage de fin de séjour est obligatoire. Le forfait de nettoyage est de 60€.** Ce forfait ménage ne comprend pas certaines tâches ( http://www.location-vacances-biarritz.com/m/services.php ). Draps et linge de maison en option.

(Conditions sur cette page).